



Lavori di completamento della casa di riposo per anziani lotto funzionale.
CUP: J52G19000270006 - CIG: 8298929CD9

AVVISO DI AVVENUTA EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE

01) - Stazione appaltante:

Comune di Banari – Piazza Antonio Solinas n. 1 – 07040 Banari (SS) – Settore Tecnico – tel. 079/826001 int. 3 – fax 079/826233 - ufficiotecnico@comune.banari.ss.it – PEC: protocollo@pec.comune.banari.ss.it – indirizzo internet: www.comune.banari.ss.it;

02) – Oggetto dell'Appalto:

Esecuzione dei lavori di “COMPLETAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI – LOTTO FUNZIONALE”, come previsti negli elaborati del progetto esecutivo redatto dall'Ing. Giovanni Zanza ed approvato con deliberazione della Giunta Comunale nr. 101 del 19/12/2019.

Codice CUP: J52G19000270006 - CIG: 8298929CD9.

03) – Importo dell'appalto:

L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta ad **€. 305.314,04** (euro trecentocinquemila-trecentoquattordici/04) I.V.A. esclusa, di cui **€. 299.327,49** (Euro duecentonovantanovemila-trecentoventisette/49) quale importo dei lavori posto a base di affidamento e di **€. 5.986,55** (euro cinquemilanovecentottantase/55) quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs. n. 81/2008.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 23, c.16 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'incidenza del costo della manodopera, sull'importo posto a base d'asta del presente affidamento, risulta stimata nella misura del 21,317% (pari ad € 63.808,29) come da elaborato “Quadro incidenza manodopera” del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto.

04) – Procedura di gara e criterio di aggiudicazione:

L'affidamento dell'esecuzione dei lavori avverrà mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. nr. 50/2016, come modificato dal D.L. nr. 32/2019 convertito con modificazioni in Legge nr. 55/2019 da espletare tramite portale telematico della centrale regionale di committenza “Sardegna CAT”.

Il criterio di aggiudicazione che verrà adottato è quello del prezzo più basso, di cui all'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. nr. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto dei costi sulla sicurezza inclusi nel predetto elenco (i quali non sono soggetti a ribasso).

E' altresì prevista l'esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. n. 50/2016, come recentemente modificato, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2bis, oppure 2ter del predetto art. 97.

L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.



05) Stipulazione contratto

Data di stipulazione del contratto – Da stipulare (aggiudicazione del 30.06.2020 – Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. nr. 199/94 del 30.06.2020.

06) Numero offerte:

- operatori economici invitati – nr. 13 (tredici)

1	CONSORZIO CIRO MENOTTI	Via Pier Traversari, 63	Ravenna
2	EDILIT S.R.L.	Via Salaris, 17/d	Cagliari
3	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	Via San Martino, 34	Osilo (SS)
4	EDIMP S.R.L.	Via Don Casella, snc	Pattada (SS)
5	EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C.	Largo Matteotti, 6	La Maddalena (SS)
6	GE.CO.MAR.SRL	Via Pasquale Marginesu, 4	Sassari
7	GIFRA APPALTI SRL	Via Santa Croce, 59	San Gavino Monreale (SU)
8	HABITAT SARDEGNA SRL	Loc. Sa Tanchitta, snc	Thiesi (SS)
9	I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC	Via Proto de Fraia, 9	Sassari
10	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	Via Pitz'e Serra, 44	Quarti Sant'Elena (CA)
11	LEDDA COSTRUZIONI SNC	Via Doria, 3	Santa Maria Coghinas (SS)
12	MANCA ANGELO EREDI SNC	Via Machiavelli, 44	Cagliari
13	TILOCCA SRL	Via Gramsci, n. 3	Burgos (SS)

- nr. Offerte pervenute – 10 (dieci)

1	CONSORZIO CIRO MENOTTI	Via Pier Traversari, 63	Ravenna
2	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	Via San Martino, 34	Osilo (SS)
3	EDIMP S.R.L.	Via Don Casella, snc	Pattada (SS)
4	EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C.	Largo Matteotti, 6	La Maddalena (SS)
5	GIFRA APPALTI SRL	Via Santa Croce, 59	San Gavino Monreale (SU)
6	I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC	Via Proto de Fraia, 9	Sassari
7	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	Via Pitz'e Serra, 44	Quarti Sant'Elena (CA)
8	LEDDA COSTRUZIONI SNC	Via Doria, 3	Santa Maria Coghinas (SS)
9	MANCA ANGELO EREDI SNC	Via Machiavelli, 44	Cagliari
10	TILOCCA SRL	Via Gramsci, n. 3	Burgos (SS)

- nr. Offerte ammesse: - 10 (dieci)

1	CONSORZIO CIRO MENOTTI	Via Pier Traversari, 63	Ravenna
2	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	Via San Martino, 34	Osilo (SS)
3	EDIMP S.R.L.	Via Don Casella, snc	Pattada (SS)
4	EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C.	Largo Matteotti, 6	La Maddalena (SS)
5	GIFRA APPALTI SRL	Via Santa Croce, 59	San Gavino Monreale (SU)
6	I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC	Via Proto de Fraia, 9	Sassari
7	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	Via Pitz'e Serra, 44	Quarti Sant'Elena (CA)
8	LEDDA COSTRUZIONI SNC	Via Doria, 3	Santa Maria Coghinas (SS)
9	MANCA ANGELO EREDI SNC	Via Machiavelli, 44	Cagliari
10	TILOCCA SRL	Via Gramsci, n. 3	Burgos (SS)



06) Aggiudicatario:

EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO, P.IVA. 01617480908, con sede legale a Osilo (SS) in Via San Martino, 34 – Italia.

07) Importo netto d'aggiudicazione

€ 221.089,27 di cui euro 215.102,72 per lavori a netto del ribasso del 28,138%, cui vanno aggiunti euro 5.986,55, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre l'IVA;

08) Quota di subappalto:

Nei limiti di legge

09) Presentazione di eventuali ricorsi

Ricorso giurisdizionale: secondo quanto prescritto dal D.Lgs. 104/2010

10) Responsabile unico del procedimento

Geom. Mauro Cau.

Banari, 30.06.2020

Il Responsabile del Servizio

F.to Geom. Mauro Cau

